

FOR RELEASE IN SWITZERLAND, GERMANY AND FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN ONLY – THIS IS A RESTRICTED COMMUNICATION AND YOU MUST NOT FORWARD IT OR ITS CONTENTS TO ANY PERSON TO WHOM FORWARDING THIS COMMUNICATION IS PROHIBITED BY THE LEGENDS CONTAINED HEREIN. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, IN WHOLE OR IN PART, DIRECTLY OR INDIRECTLY, IN THE UNITED STATES OF AMERICA, JAPAN, CANADA, NEW ZEALAND, UK OR AUSTRALIA OR ANY OTHER JURISDICTION WHERE THE DISTRIBUTION OR RELEASE WOULD CONSTITUTE A VIOLATION OF APPLICABLE LAW OR WOULD REQUIRE REGISTRATION OR LICENSING IN SUCH JURISDICTION.

Ad hoc-Mitteilung vom 03.09.2025 betreffend Halbjahresabschluss 2025 der RealUnit Schweiz AG (REALU / VALOR 112991110 / ISIN CH1129911108) gemäss Ziff. 16 Kotierungsreglement der BX Swiss AG

RealUnit Schweiz AG erzielt Halbjahresgewinn von CHF 1.17 Mio.

Die Investmentgesellschaft RealUnit Schweiz AG in Baar publiziert einen Halbjahresgewinn von CHF 1'174'567.64 vor Steuern. Edelmetallerträge leisteten hierfür den massgeblichsten Beitrag.

Baar, 03. September 2025

Die RealUnit Schweiz AG, ein führendes Unternehmen im Bereich Kapitalschutz mit Sachwerten, rapportiert für das erste Halbjahr 2025 ein Periodenergebnis nach Steuern von CHF 1'174'567.64. Per 30. Juni 2025 betrug der Net Asset Value (NAV) pro Aktie CHF 1.19, was einer Halbjahresperformance von 3.3% und einer Mehrrendite von 2.4% im Peer-Vergleich entspricht.

Der Hauptertrag wurde durch Edelmetallerfolg (CHF 1'452'143.63) erzielt, auch auf dem Aktienportfolio resultierte ein Wertschriftenerfolg (CHF 166'350.43). Die Aktiven der Bilanz bestehen mehrheitlich aus physischen Gold- und Silberbeständen sowie finanzstarken Unternehmensbeteiligungen, mehrheitlich aus der Schweiz. Die Gesellschaft verfügt über einen grosszügigen Liquiditätspuffer und hat keine langfristigen Schulden.

Über die RealUnit Schweiz AG:

Die zentralen Anlageprinzipien der 2017 gegründeten Investmentgesellschaft sind der Kapitalschutz und der langfristige Erhalt der realen Kaufkraft ihrer Aktionärinnen und Aktionäre. Dabei bilden Schweizer Anlagen und der direkte Besitz von Sachwerten einen Schwerpunkt der Anlagetätigkeit. Die Struktur der Investmentgesellschaft und die laufend optimierte Zusammensetzung der Anlageklassen ermöglichen es, in einem Krisenfall flexibel zu reagieren und dadurch den Werterhalt des anvertrauten Vermögens bestmöglich zu gewährleisten. Die Beteiligung an der Gesellschaft kann als klassische Aktie im Bankdepot oder als Aktientoken über die Ethereum Blockchain gehalten werden. Die Inhaberaktien der RealUnit Schweiz AG

RealUnit Schweiz AG

Schochenmühlestrasse 6 • CH-6340 Baar

Tel.: +41 41 761 00 90 • info@realunit.ch

www.realunit.ch

sind an der BX Swiss kotiert (ISIN: CH1129911108 / VALOR: 112991110 / Ticker: REALU). Die Namenaktien sind in Form von Registerwertrechten als Token ausgestaltet (Ticker: REALU) und können über <https://realunit.ch/token-kaufen/> bzw. <https://realunit.de/token-kaufen/> gehandelt werden.

Link zum Halbjahresabschluss:

<https://realunit.ch/halbjahresabschluss/> oder <https://realunit.de/halbjahresabschluss/>

Weitere Informationen:

www.realunit.ch / www.realunit.de

Kontaktperson für Medienschaffende:

RealUnit Schweiz AG

Dani Stüssi, CEO

dani.stuessi@realunit.ch

<https://realunit.ch/presse/>

Disclaimer:

This communication serves solely informational purposes and is not an offer to sell or a solicitation of offers to purchase or subscribe for shares in any jurisdiction. This communication is not a prospectus within the meaning of the Swiss Financial Services Act (FinSA) and not a prospectus under any other applicable laws. Parts of this communication may constitute advertising for financial instruments within the meaning of Art. 68 FinSA or marketing communications within the meaning of Directive 2014/65/EU on markets in financial instruments (MiFID II). The information in this communication does not constitute investment advice and does not take into account the investment objectives, financial situation, knowledge, experience, or specific needs of the individual investor. Before making an investment decision, investors should fully inform themselves and carefully read the current prospectus, which can be obtained free of charge from the website <https://realunit.ch/downloads/> or <https://realunit.de/downloads/> or via info@realunit.ch. The shares described in the prospectus and, if any, its supplements will be publicly offered in Switzerland only. Copies of this communication may not be sent to jurisdictions, or distributed in or sent from jurisdictions, where the distribution or release would constitute a violation of applicable law or would require registration or licensing in such jurisdiction.

This communication may contain forward-looking statements such as estimates. Such forward-looking statements are subject to certain risks and uncertainties that could cause actual results, performance or events to differ from those anticipated in this communication. The forward-looking statements contained in this communication are based on the current views and assumptions of RealUnit Schweiz AG. Except as required by applicable law, RealUnit Schweiz AG has no intention or obligation to update, keep updated or revise this communication or any parts thereof following the date hereof.