

FOR RELEASE IN SWITZERLAND, GERMANY AND FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN ONLY – THIS IS A RESTRICTED COMMUNICATION AND YOU MUST NOT FORWARD IT OR ITS CONTENTS TO ANY PERSON TO WHOM FORWARDING THIS COMMUNICATION IS PROHIBITED BY THE LEGENDS CONTAINED HEREIN. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, IN WHOLE OR IN PART, DIRECTLY OR INDIRECTLY, IN THE UNITED STATES OF AMERICA, JAPAN, CANADA, NEW ZEALAND, UK OR AUSTRALIA OR ANY OTHER JURISDICTION WHERE THE DISTRIBUTION OR RELEASE WOULD CONSTITUTE A VIOLATION OF APPLICABLE LAW OR WOULD REQUIRE REGISTRATION OR LICENSING IN SUCH JURISDICTION.

Ad hoc-Mitteilung vom 14.05.2025 betreffend Kapitalerhöhung aus Kapitalband der RealUnit Schweiz AG (REALU / VALOR 112991110 / ISIN CH1129911108) gemäss Ziff. 16 Kotierungsreglement der BX Swiss AG

Festlegung des Ausgabepreises der ordentlichen Kapitalerhöhung und Hinweis auf Bezugsangebot

Gestützt auf die Statuten und den Beschluss der Generalversammlung vom 11. April 2024 über die Einführung eines Kapitalbandes hat der Verwaltungsrat der RealUnit Schweiz AG am 14. Mai 2025 den Ausgabepreis von CHF 1.20 beschlossen.

Baar, 14. Mai 2025

Die Gesellschaft konnte im laufenden Geschäftsjahr eine stetige Nachfrage nach ihren Aktien feststellen. Gestützt auf die Statuten und den Beschluss der Generalversammlung vom 11. April 2024 über die Einführung eines Kapitalbandes hat der Verwaltungsrat der Gesellschaft am 14. Mai 2025 die Durchführung einer Kapitalerhöhung aus dem Kapitalband über höchstens CHF 6'000'000 zum Ausgabepreis von CHF 1.20 beschlossen.

Das Aktienkapital wird von derzeit CHF 33'093'976.00 um maximal CHF 6'000'000 erhöht durch Ausgabe von höchstens 6'000'000 Inhaberaktien zu je CHF 1.00 Nennwert. Es werden keine Namenaktien ausgegeben. **Die Einlagen erfolgen in bar, sämtliche neuen Aktien werden voll liberiert.** Der Mindestzeichnungsbetrag bei der freien Zeichnung liegt bei CHF 10'000.

Bezugsrecht und Bezugsrechtsverhältnis: Fünf (5) bisherige Inhaber- bzw. Namenaktien berechtigen zum Bezug einer (1) neuen Inhaberaktie des zeichnenden Aktionärs. Der Bezugsrechtsnachweis bei Inhaberaktien wird durch Vorlage der schriftlichen Bestätigung per Stichtag 14. Mai 2025 erbracht, wonach diese bei einer Depotbank hinterlegt sind (Valorennummer 112'991'110, ISIN CH1129911108, Ticker REALU). Bei Namenaktionären ist dieser Nachweis durch entsprechende Eintragung im Aktienbuch der Gesellschaft erbracht.

RealUnit Schweiz AG

Schochenmühlestrasse 6 • CH-6340 Baar

Tel.: +41 41 761 00 90 • info@realunit.ch

www.realunit.ch

Die **Bezugsfrist** für die neuen Aktien dauert **vom 15. bis 23. Mai 2025**. Es findet kein Bezugsrechtshandel statt. Nicht ausgeübte Bezugsrechte verfallen wertlos und stehen dem Verwaltungsrat für die freie Zeichnung zur Verfügung. Die Zuteilung der gezeichneten Aktien erfolgt durch den Verwaltungsrat gemäss den Bestimmungen des Börsenprospekts der Gesellschaft vom 30. April 2025. Die **freie Zeichnung** dauert **vom 15. bis 28. Mai 2025**. Das Zeichnungsrecht ist auf Personen mit Wohnsitz in der Schweiz, Liechtenstein und Deutschland beschränkt. Der Verwaltungsrat behält sich vor, die Zeichnungsfrist zu kürzen, wenn die Nachfrage das Angebot übersteigt, oder ganz aufzuheben, wenn sämtliche Bezugsrechte ausgeübt worden sind. Die **Liberierung** der neuen Aktien erfolgt durch Einzahlung der erforderlichen Einlagen auf das im Bezugs- und Zeichnungsschein angegebene Konto der Gesellschaft bis **spätestens am 28. Mai 2025**. Die Emissionsabgabe wird durch die Gesellschaft getragen.

Hinweis zur Aktienzeichnung / Depotbank: Die Gesellschaft weist darauf hin, dass die neu auszugebenden Aktien ausschliesslich als Bucheffekten verwahrt werden. Aus administrativen und technischen Gründen ist die Zeichnung neuer Aktien nur über solche Depotbanken möglich, mit denen eine funktionierende Verwahrungs- und Abwicklungslösung besteht. Derzeit ist die Lieferung und Verwahrung neuer Aktien bei folgenden Depotbanken gewährleistet: **Alle Banken mit Sitz in der Schweiz sowie ComDirect in Deutschland**. Zeichnungen über andere Depotbanken können nicht garantiert abgewickelt werden und werden daher unter Umständen nicht berücksichtigt. Die Gesellschaft empfiehlt interessierten Investoren, sich frühzeitig mit ihrer Depotbank in Verbindung zu setzen oder gegebenenfalls ein Depot bei einer der oben genannten Banken einzurichten. Bestehende Aktionäre können ihr Bezugsrecht uneingeschränkt ausüben.

Für die übrigen Bedingungen dieser Kapitalerhöhung gilt der Beschluss der Generalversammlung vom 11. April 2024.

Bezugs- und Zeichnungsscheine und weitere relevante Informationen können bei der Gesellschaft bezogen werden: Telefon +41 41 761 00 90, E-Mail info@realunit.ch,
www.realunit.ch/kapitalerhoehung

Über die RealUnit Schweiz AG

Die zentralen Anlageprinzipien der 2017 gegründeten Investmentgesellschaft sind der Kapitalschutz und der langfristige Erhalt der realen Kaufkraft ihrer Aktionärinnen und Aktionäre. Dabei bilden Schweizer Anlagen und der direkte Besitz von Sachwerten einen Schwerpunkt der Anlagentätigkeit. Die Struktur der Investmentgesellschaft und die laufend optimierte Zusammensetzung der Anlageklassen ermöglichen es, in einem Krisenfall flexibel zu reagieren

und dadurch den Werterhalt des anvertrauten Vermögens bestmöglich zu gewährleisten. Die Beteiligung an der Gesellschaft kann als klassische Aktie im Bankdepot oder als Aktientoken über die Ethereum Blockchain gehalten werden. Die Inhaberaktien der RealUnit Schweiz AG sind an der BX Swiss kotiert (ISIN: CH1129911108 / VALOR: 112991110 / Ticker: REALU). Die Namenaktien sind in Form von Registerwertrechten als Token ausgestaltet (Ticker: REALU).

Weiter Informationen:

www.realunit.ch/kapitalerhoehung

Kontaktperson für Medienschaffende:

RealUnit Schweiz AG

Dani Stüssi, CEO

dani.stuessi@realunit.ch

<https://realunit.ch/presse/>

Disclaimer

This communication serves solely informational purposes and is not an offer to sell or a solicitation of offers to purchase or subscribe for shares in any jurisdiction. This communication is not a prospectus within the meaning of the Swiss Financial Services Act (FinSA) and not a prospectus under any other applicable laws. Parts of this communication may constitute advertising for financial instruments within the meaning of Art. 68 FinSA or marketing communications within the meaning of Directive 2014/65/EU on markets in financial instruments (MiFID II). The information in this communication does not constitute investment advice and does not take into account the investment objectives, financial situation, knowledge, experience, or specific needs of the individual investor. Before making an investment decision, investors should fully inform themselves and carefully read the current prospectus, which can be obtained free of charge from the website <https://realunit.ch/downloads/> or <https://realunit.de/downloads/> or via info@realunit.ch. The shares described in the prospectus and, if any, its supplements will be publicly offered in Switzerland only. Copies of this communication may not be sent to jurisdictions, or distributed in or sent from jurisdictions, where the distribution or release would constitute a violation of applicable law or would require registration or licensing in such jurisdiction.

This communication may contain forward-looking statements such as estimates. Such forward-looking statements are subject to certain risks and uncertainties that could cause actual results, performance or events to differ from those anticipated in this communication. The forward-looking statements contained in this communication are based on the current views and assumptions of RealUnit Schweiz AG. Except as required by applicable law, RealUnit Schweiz AG has no intention or obligation to update, keep updated or revise this communication or any parts thereof following the date hereof.